

PHỤ LỤC IV

Kịch bản huy động vốn đầu tư ngoài ngân sách và nguồn lực dự phòng

(Kèm theo Kế hoạch số /KH-UBND ngày /10/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk)

DVT: Tỷ đồng

STT	Tên dự án/công trình	Tổng vốn đầu tư (tỷ đồng)	Kế hoạch năm 2026 (điều chỉnh)						KH năm 2027 (tỷ đồng)	Tình hình thực hiện
			Giá trị thực hiện 9 tháng	Kịch bản thực hiện quý IV				Cả năm		
				Tháng 10	Tháng 11	Tháng 12	Tổng cộng			
	TỔNG CỘNG (không tính dự phòng)	180.816,0	4.288,0	2.227,2	2.462,2	9.829,2	14.518,6	18.806,6	41.206,6	
	DỰ ÁN TRỌNG ĐIỂM (A+B)	114.945,6	3.222,0	1.648,7	1.793,9	8.082,8	11.525,4	14.747,4	31.382,6	
	DỰ ÁN TỒN ĐỘNG KÉO DÀI	65.870,3	1.066,0	578,5	668,3	1.746,4	2.993,2	4.059,2	9.824,0	
	DỰ PHÒNG	72.382,1	-	-	-	1.508,0	1.508,0	1.508,0	22.768,0	
A	CÁC DỰ ÁN CƠ BẢN HOÀN THÀNH CÁC THỦ TỤC CÓ THỂ GIẢI NGÂN VỐN NGAY	35.956,0	2.621,4	1.148,2	1.173,1	1.586,6	3.907,9	6.529,3	8.763,0	
I	Lĩnh vực Công nghiệp	5.685,8	763,4	608,2	428,1	361,6	1.397,9	2.161,3	1.586,0	
1	Dự án đầu tư Nhà máy cà phê Trung Nguyên Legend tại Cụm Công nghiệp Tân An 2	989,0	30,0	30,0	32,0	33,6	95,6	125,6	250,0	Dự án đã khởi công tháng 6/2026, đang thi công các hạng mục chính.
2	Hạ tầng khu công nghiệp Phú Xuân	2.477,0	361,0	160,0	170,0	170,0	500,0	861,0	800,0	Đã khởi công xây dựng, dự kiến hoàn thành giai đoạn 1 trong quý IV/2026
3	Dự án Nhà máy chế biến thực phẩm đóng hộp Bá Hải	172,5	3,3	3,5	3,5	10,0	17,0	20,3	66,0	Đã khởi công xây dựng
4	Nhà máy chế biến gỗ Hào Hưng Sông Cầu	200,0	11,1	5,0	5,0	20,0	30,0	41,1	140,0	Đã khởi công xây dựng
5	Dự án Nhà máy sản xuất sợi mì ro-móc & phụ tùng - Kotinochi Phú Yên	357,3	3,0	2,0	3,0	10,0	15,0	18,0	180,0	Đã khởi công xây dựng
6	Dự án đầu tư Nhà máy sản xuất viên nén gỗ	400,0	100,0	137,7	112,6	-	250,3	350,3	-	Dự án đã khởi công tháng 7/2025, đang thi công các hạng mục chính, dự kiến hoàn thành trong tháng 11/2026
7	Nhà máy thủy điện Ea Tih	307,0	-	20,0	30,0	50,0	100,0	100,0	150,0	Đã khởi công xây dựng
8	Nhà máy viên nén xuất khẩu Sơn Phú Tuy An	388,0	150,0	30,0	32,0	38,0	100,0	250,0		Dự án đã khởi công tháng 7/2025, đang thi công các hạng mục chính, dự án đang vướng mắc do vướng bồi thường GPMB tuyến đường dây điện phục vụ dự án
9	Nhà máy sản xuất viên nén gỗ	315,0	100,0	200,0	15,0	-	215,0	315,0	-	Khởi công xây dựng công trình từ tháng 5/2026
10	Khu sản xuất vật liệu xây dựng Năng Ban Mai	80,0	5,0	20,0	25,0	30,0	75,0	80,0	-	Đang thẩm định thiết kế BVTC. Dự kiến sẽ khởi công xây dựng trong tháng 10/2026
II	Lĩnh vực Du lịch, dịch vụ	19.210,2	698,0	202,0	335,0	508,0	1.045,0	1.743,0	4.120,0	
1	Khu du lịch sinh thái Bãi Nồm	3.154,0	125,0	30,0	50,0	50,0	130,0	255,0	800,0	Dự án đã khởi công tháng 6/2024, Nhà đầu tư đã thi công hạng mục hạ tầng, cảnh quan, và 04 căn nhà mẫu, đang nghiên cứu, chỉnh sửa các căn nhà mẫu trước khi đưa vào thi công đại trà.
2	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Bãi Bằng	204,2	15,0	10,0	10,0	20,0	40,0	55,0	60,0	Dự án đã khởi công từ tháng 3/2025, đang thực hiện thi công hạng mục đường giao thông, văn phòng công trường và khảo sát địa hình, địa chất
3	Khu du lịch biển Hòa Thanh Resort	1.036,0	137,0	40,0	60,0	100,0	200,0	337,0	360,0	Dự án đã khởi công từ tháng 3/2023, đã đầu tư hoàn thành tuyến kè biển, đang tiếp tục thi công các hạng mục hạ tầng kỹ thuật dự án
4	Làng Du lịch quốc tế Bắc Âu	2.681,0	100,0	30,0	30,0	100,0	160,0	260,0	300,0	Dự án đã khởi công tháng 6/2025, Nhà đầu tư đang thi công san lấp mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật
5	Khu du lịch nghỉ dưỡng cao cấp Cù lao Mái Nhà	4.998,0	21,0	20,0	100,0	100,0	220,0	241,0	1.000,0	Dự án đã khởi công tháng 12/2025, Nhà đầu tư đang triển khai thi công san lấp bằng và hạ tầng kỹ thuật
6	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng nước nóng Phú Sen, huyện Phú Hòa	618,0	90,0	15,0	15,0	50,0	80,0	170,0	200,0	Khởi công xây dựng công trình từ tháng 6/2026

STT	Tên dự án/công trình	Tổng vốn đầu tư (tỷ đồng)	Kế hoạch năm 2026 (điều chỉnh)					Cả năm	KH năm 2027 (tỷ đồng)	Tình hình thực hiện
			Giá trị thực hiện 9 tháng	Kịch bản thực hiện quý IV						
				Tháng 10	Tháng 11	Tháng 12	Tổng cộng			
7	Tổ hợp kinh doanh thương mại, dịch vụ, du lịch Lynn Times Phú Yên	1.450,0	10,0	5,0	5,0	5,0	15,0	25,0	200,0	Khởi công xây dựng công trình từ tháng 10/2022
8	Khu du lịch nghỉ dưỡng Condotel Resort ven biển Tuy Hòa	2.105,0	150,0	30,0	40,0	50,0	120,0	270,0	800,0	Khởi công xây dựng công trình từ tháng 9/2025
9	Tổ hợp khách sạn, Resort Việt Mỹ A&V	2.964,0	50,0	22,0	25,0	33,0	80,0	130,0	400,0	Dự án đã đầu tư hoàn thành giai đoạn 1; hoàn tất thủ tục, khởi công giai đoạn 2 vào tháng 9/2026; hiện đang triển khai thi công
III	Lĩnh vực Xây dựng, Đô thị, hạ tầng kỹ thuật	10.132,6	690,0	330,0	400,0	705,0	1.435,0	2.125,0	3.057,0	
1	Khu phức hợp nhà ở thông minh kết hợp trung tâm thương mại (Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây Dựng Xuân Mai)	1.097,0	100,0	100,0	100,0	100,0	300,0	400,0	697,0	Dự án đã khởi công tháng 3/2025; dự kiến hoàn thành tháng 11/2027
2	Tổ hợp Trung tâm thương mại - Khách sạn - Nhà ở tại số 02 Mai Hắc Đế, Tp Buôn Ma Thuột	2.405,0	400,0	100,0	100,0	200,0	400,0	800,0	600,0	Dự án đã khởi công tháng 3/2025; dự kiến hoàn thành tháng 01/2029
4	Nhà máy nước Sông Cầu 2 - Tuy An	149,5	10,0	20,0	20,0	5,0	45,0	55,0	30,0	Đã đầu tư hoàn thành giai đoạn 1. Đang triển khai thực hiện thủ tục giai đoạn 2
5	Khu dân cư nông thôn mới xã Hòa Thắng, thành phố Buôn Ma Thuột	1.987,0	-	5,0	5,0	5,0	15,0	15,0	300,0	Dự án đang thực hiện thủ tục đầu tư, dự kiến khởi công trong năm 2027
6	Khu dân cư đô thị liền kề phía Bắc đường Trần Phú (đợt 1 - giai đoạn 1), thành phố Tuy Hòa	474,0	180,0	80,0	80,0	80,0	240,0	420,0	-	Dự án dự kiến hoàn thàn trong quý IV/2026
7	Nhà ở xã hội tại khu phố Phước Hậu, phường Bình Kiến	783,0	-	5,0	5,0	5,0	15,0	15,0	400,0	Dự án đã khởi công tháng 6/2026
8	Khu nhà ở xã hội phía Bắc đường Trần Phú, Phường 9, thành phố Tuy Hòa	548,0	-	20,0	80,0	80,0	180,0	180,0	250,0	Đã hoàn thành thủ tục giao đất; thủ tục thẩm định thiết kế PCCC và thủ tục cấp Giấy phép xây dựng; dự kiến khởi công 30/10/2026
9	Khu nhà ở xã hội xã An Phú, thành phố Tuy Hòa	2.584,0	-	-	-	200,0	200,0	200,0	700,0	Đang thực hiện thủ tục đầu tư, dự kiến khởi công trong tháng 12/2026
10	Nhà ở xã hội tại Khu dân cư Km 4-5, phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk	105,1	-	-	10,0	30,0	40,0	40,0	80,0	Đang thực hiện thủ tục đầu tư, dự kiến khởi công tháng 11/2026
IV	Lĩnh vực Nông nghiệp	927,4	470,0	8,0	10,0	12,0	30,0	500,0	-	
1	Trang trại chăn nuôi heo Ea Trol	129,7	120,0	-	-	-	-	120,0	-	Dự án đã hoàn thành
2	Trang trại chăn nuôi heo Ea Bar 1	181,7	20,0	-	-	-	-	20,0	-	Dự án đã hoàn thành
3	Nhà máy chế biến trái cây xuất khẩu Chánh Thu Đắk Lắk	476,0	250,0	-	-	-	-	250,0	-	Dự án đã hoàn thành
4	Trang trại chăn nuôi heo Bắc Đắk Lắk	140,0	80,0	8,0	10,0	12,0	30,0	110,0	-	Khởi công Quý II/2025. Dự kiến hoàn thành quý I/2027
B	CÁC DỰ ÁN ĐÃ CÓ CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ/GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẦU TƯ ĐANG TRIỂN KHAI CÁC BƯỚC TIẾP THEO	78.989,6	600,6	500,5	620,8	6.496,2	7.617,5	8.218,1	22.619,6	
I	Lĩnh vực Công nghiệp	71.320,4	575,6	376,0	481,5	6.326,0	7.183,5	7.759,1	20.820,2	
1	Nhà máy điện gió Thuận Phong Đắk Lắk	3.843,0	-	28,0	30,0	300,0	358,0	358,0	1.760,0	Tư vấn nước ngoài đã hoàn thành tính toán, thiết kế tổng mặt bằng cho DA; Tư vấn trong nước đang khảo sát tại hiện trường; thiết kế lập FS và các báo cáo chuyên ngành (đầu nối, PCCC, môi trường,...). Đang chăm thầu vòng 2 các nhà thầu cung cấp turbine; Dự kiến khởi công trong quý I/2027

STT	Tên dự án/công trình	Tổng vốn đầu tư (tỷ đồng)	Kế hoạch năm 2026 (điều chỉnh)					Cả năm	KH năm 2027 (tỷ đồng)	Tình hình thực hiện
			Giá trị thực hiện 9 tháng	Kịch bản thực hiện quý IV			Tổng cộng			
				Tháng 10	Tháng 11	Tháng 12				
2	Nhà máy điện mặt trời Tây Hòa 3	1.332,0	-	2,0	2,0	200,0	204,0	204,0	500,0	Đang thực hiện các thủ tục đất đai, xây dựng, điện lực,...
3	Nhà máy điện gió Krông Năng 1.1; 1.2	2.578,0	-	6,0	6,0	300,0	312,0	312,0	728,0	Nhà đầu tư đã hoàn thành khảo sát địa chất, địa hình, khí tượng thủy văn; khảo sát phương án vận chuyển thiết bị siêu trường, siêu trọng; lựa chọn tuabin gió và tiếp nhận hồ sơ kỹ thuật phục vụ lập Báo cáo nghiên cứu khả thi; được chấp thuận chủ trương cấp điện thi công và tạm dừng; thành lập Công ty Cổ phần Điện gió Krông Năng để thực hiện thủ tục điều chỉnh chủ thể đầu tư. Nhà đầu tư đã trình hồ sơ thỏa thuận đấu nối; đang chuẩn bị hồ sơ thỏa thuận hướng tuyến đường dây và vị trí trạm biến áp 110 kV; đồng thời tiếp tục lập báo cáo đánh giá tác động môi trường, hoàn thiện thủ tục đất đai, lâm nghiệp, chấp thuận độ cao công trình, ký quỹ và các thủ tục có liên quan theo Quyết định số 2002/QĐ-UBND ngày 25/6/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh. Dự kiến khởi công trong quý II/2027.
4	Nhà máy điện gió NT1, NT2	2.825,0	-	1,0	1,0	300,0	302,0	302,0	825,0	Đang thực hiện lập báo cáo nghiên cứu khả thi, DTM, thuê đất.
5	Nhà máy điện mặt trời Tây Hòa 1	978,0	-	2,0	2,5	200,0	204,5	204,5	400,0	Đang triển khai kiểm đếm GPMB, Đăng lập hồ sơ FS và các thỏa thuận đấu nối, đánh giá ĐTM. dự kiến khởi công Quý II năm 2027
6	Nhà máy điện gió xanh Nam Việt	1.458,1	-	1,0	1,0	150,0	152,0	152,0	500,0	Chưa khởi công; Đang triển khai kiểm đếm GPMB, Đăng lập hồ sơ FS và các thỏa thuận đấu nối, đánh giá ĐTM. dự kiến khởi công Quý II năm 2027
7	Trạm biến áp 500kV Krông Búk và đấu nối	2.150,0	-	5,0	5,0	200,0	210,0	210,0	1.500,0	Đang thực hiện các thủ tục đất đai, xây dựng, điện lực,... Dự kiến khởi công trong năm 2027
8	Nhà máy điện mặt trời nổi KN Srêpôk 3	7.661,1	-	5,0	5,0	3.500,0	3.510,0	3.510,0	3.000,0	Đang thực hiện các thủ tục đất đai, xây dựng, điện lực,... Dự kiến khởi công trong tháng 10/2026
9	Nhà máy điện gió Ea H'leo 3 và Nhà máy điện gió Ea H'leo 4	650,0	-	2,0	2,0	50,0	54,0	54,0	350,0	Đang thực hiện các thủ tục đất đai, xây dựng, điện lực,... Dự kiến khởi công trong năm 2027
10	Nhà máy điện gió Buôn Hồ 1, nhà máy điện gió Buôn Hồ 2 và nhà máy điện gió Cư M'gar 2 tại các huyện: Krông Búk, Cư M'gar và thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk	1.560,0	-	2,0	2,0	200,0	204,0	204,0	700,0	Đang thực hiện các thủ tục đất đai, xây dựng, điện lực,... Dự kiến khởi công trong năm 2027
11	Nhà máy điện gió Krongbuk 3	3.835,0				100,0	100,0	100,0	800,0	- Đang triển khai công tác chuẩn bị ký quỹ dự án, lựa chọn đơn vị tư vấn đo đạc, khảo sát địa hình địa chất; lập phương án GPMB và hoàn thiện hồ sơ FS. - Dự kiến Khởi công Quý III/2027
12	Nhà máy điện gió Easin 1	3.868,7				100,0	100,0	100,0	1.000,0	- Đang triển khai công tác chuẩn bị ký quỹ dự án, lựa chọn đơn vị tư vấn đo đạc, khảo sát địa hình địa chất; lập phương án GPMB và hoàn thiện hồ sơ FS. - Dự kiến Khởi công Quý III/2027
13	Nhà máy điện sinh khối KCP Phú Yên và nâng công suất Nhà máy đường Sơn Hòa lên 15.000 tấn mía/ngày (giai đoạn 2)	1.549,0	255,0	50,0	50,0	200,0	300,0	555,0	600,0	Dự án đang hoàn tất các thủ tục đầu tư; liên hệ đơn vị cung ứng đặt mua thiết bị; dự kiến khởi công quý II/2027

STT	Tên dự án/công trình	Tổng vốn đầu tư (tỷ đồng)	Kế hoạch năm 2026 (điều chỉnh)					Cả năm	KH năm 2027 (tỷ đồng)	Tình hình thực hiện
			Giá trị thực hiện 9 tháng	Kịch bản thực hiện quý IV						
				Tháng 10	Tháng 11	Tháng 12	Tổng cộng			
14	Trạm biến áp 110kV Lắc và đấu nối	232,0	-	5,0	5,0	20,0	30,0	30,0	76,0	Đang thực hiện các thủ tục đất đai, xây dựng, điện lực,... Dự kiến khởi công trong năm 2027
15	Đường dây 220kV Krông Búk – Nha Trang mạch 2	682,0	-	150,0	250,0	282,0	682,0	682,0	-	Dự kiến hoàn thành trong năm 2026
16	Trạm biến áp 220kV Nam Phú Yên và đường dây 220kV Nam Phú Yên - rẽ Nha Trang - Tuy Hòa	815,0	-	5,0	5,0	5,0	15,0	15,0	400,0	Đang thực hiện các thủ tục đất đai, xây dựng, điện lực,... Dự kiến khởi công trong năm 2028
17	Đường dây 110kV Hòa Bình 2 – Buôn Đôn	83,0	-	-	-	10,0	10,0	10,0	21,0	Đang thực hiện các thủ tục đất đai, xây dựng, điện lực,... Dự kiến khởi công trong năm 2027
18	Trạm biến áp 110 kV Hòa Bình 3 và đấu nối	101,0	-	-	-	10,0	10,0	10,0	16,0	Đang thực hiện các thủ tục đất đai, xây dựng, điện lực,... Dự kiến khởi công trong năm 2027
19	Trạm biến áp 110 kV Krông Búk 2 và đấu nối	87,6	-	-	-	10,0	10,0	10,0	50,0	Đang thực hiện các thủ tục đất đai, xây dựng, điện lực,... Dự kiến khởi công trong năm 2027
20	Nhà máy chế biến gỗ rừng trồng Bee Green	79,5		1,0	1,0	20,0	22,0	22,0	40,0	Dự án đang thực hiện thủ tục đầu tư, dự kiến khởi công trong năm 2027
21	CCN Krông Năng	629,0	20,0	10,0	10,0	50,0	70,0	90,0		Đang thực hiện các thủ tục đất đai, xây dựng,...
22	Trung tâm Dệt - may veston tại CCN Ea Dar	360,0	-	5,0	5,0	5,0	15,0	15,0	80,0	Dự kiến khởi công Quý I/2027 (NĐT đã hoàn thành thủ tục đất đai, đang làm thủ tục Giấy phép xây dựng)
23	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Hòa Xuân Đông	3.629,8	1,0	2,0	2,0	2,0	6,0	7,0	400,0	Nhà đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục về xây dựng, đất đai, môi trường, chưa triển khai thi công
24	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Hòa Xuân Tây	3.807,5	1,0	2,0	2,0	2,0	6,0	7,0	400,0	Nhà đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục về xây dựng, đất đai, môi trường, chưa triển khai thi công
25	Dự án Nhà máy sản xuất muối tinh và sản phẩm từ nước biển	1.171,0	1,5	2,0	2,0	3,0	7,0	8,5	175,7	Nhà đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục về xây dựng, đất đai, môi trường, chưa triển khai thi công
26	Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Hòa Tâm - giai đoạn 1	4.188,0	157,7	50,0	50,0	50,0	150,0	307,7	837,6	Nhà đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục về xây dựng, đất đai, môi trường, chưa triển khai thi công
27	Đầu tư xây dựng Bến cảng Bãi Góc	16.300,0	24,9	-	-	-	-	24,9	4.564,0	Nhà đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục về xây dựng, đất đai, môi trường, chưa triển khai thi công
28	Dự án Trạm Bê tông Bắc Tây Nguyên số 3 tại Lô CN12, Cụm Công nghiệp Krông Búk1, xã Pong Drang, tỉnh Đắk Lắk	40,0	-	-	-	2,0	2,0	2,0	20,0	Đang thực hiện thủ tục đầu tư, dự kiến khởi công trong năm 2027
29	Dự án Nhà máy đồ hộp Nguyễn Hưng (mở rộng)	250,0	1,0	2,0	2,0	3,0	7,0	8,0	76,8	Nhà đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục về xây dựng, đất đai, môi trường, chưa triển khai thi công
30	Dự án Nhà máy sản xuất phân bón Agrilong - Green World	260,5	1,3	2,0	2,0	3,0	7,0	8,3	100,0	Nhà đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục về xây dựng, đất đai, môi trường, chưa triển khai thi công
31	Nhà máy sản xuất đồ gỗ Hồng Phát	200,0	3,0	2,0	2,0	2,0	6,0	9,0	160,0	Nhà đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục về xây dựng, đất đai, môi trường, chưa triển khai thi công
32	Nhà máy sản xuất viên nén gỗ và đồ gỗ nội thất, ngoại thất	450,0	82,1	10,0	10,0	12,0	32,0	114,1	120,0	Nhà đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục về xây dựng, đất đai, môi trường, chưa triển khai thi công
33	Cụm Nhà máy thực phẩm sạch Phú Yên	576,0	0,8	15,0	17,0	20,0	52,0	52,8	90,0	Nhà đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục về xây dựng, đất đai, môi trường, chưa triển khai thi công
34	Dự án Nhà máy sản xuất than hoạt tính sinh học từ tre, gỗ	220,0	0,5	1,0	1,0	2,0	4,0	4,5	33,0	Nhà đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục về xây dựng, đất đai, môi trường, chưa triển khai thi công
35	Đường dây 110kV cấp nguồn từ TBA 220kV Nam Phú Yên đến TBA 110kV Hòa Phát Phú Yên	151,7	-	2,0	2,0	3,0	7,0	7,0	33,4	Nhà đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục về xây dựng, đất đai, môi trường, chưa triển khai thi công
36	Dự án Nhà máy chế biến gỗ xuất khẩu (mở rộng)	350,0	24,8	1,0	2,0	5,0	8,0	32,8	163,8	Nhà đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục về xây dựng, đất đai, môi trường, chưa triển khai thi công

STT	Tên dự án/công trình	Tổng vốn đầu tư (tỷ đồng)	Kế hoạch năm 2026 (điều chỉnh)					Cả năm	KH năm 2027 (tỷ đồng)	Tình hình thực hiện
			Giá trị thực hiện 9 tháng	Kịch bản thực hiện quý IV						
				Tháng 10	Tháng 11	Tháng 12	Tổng cộng			
37	Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Công nghệ cao Phú Yên	2.369,0	1,0	5,0	5,0	5,0	15,0	16,0	300,0	Nhà đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục về xây dựng, đất đai, môi trường, chưa triển khai thi công
II	Lĩnh vực Du lịch, dịch vụ	5.215,0	20,0	93,5	106,5	125,0	325,0	345,0	1.100,0	
1	Vịnh Hòa Emerald Bay Resort	1.854,0	10,0	62,0	65,0	73,0	200,0	210,0	400,0	Dự án đang hoàn tất các thủ tục về đất đai, xây dựng, dự kiến khởi công trong quý I/2027
2	Khu du lịch biển Sao Mai	1.650,0	5,0	30,0	40,0	50,0	120,0	125,0	400,0	Dự án đã đầu tư hoàn thành giai đoạn 1. Hiện đang thực hiện thủ tục điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500 do phải giảm diện tích cho phù hợp với Quy hoạch phân khu tuyến đường Độc Lập, thành phố Tuy Hòa. Dự kiến khởi công trong quý II/2027
3	Khu nghỉ dưỡng cao cấp và du lịch Việt Beach	1.711,0	5,0	1,5	1,5	2,0	5,0	10,0	300,0	Dự án đã đầu tư hoàn thành giai đoạn 1. Hiện đang thực hiện thủ tục điều chỉnh ranh giới dự án do phải giảm diện tích phục vụ mở rộng đường Nguyễn Hữu Thọ. Dự kiến hoàn tất thủ tục và khởi công dự án trong năm 2027.
III	Lĩnh vực Xây dựng, Đô thị, hạ tầng kỹ thuật	854,2	-	1,0	2,5	3,5	7,0	7,0	59,4	
1	Khu dân cư phía Tây đường Lê Duẩn, xã An Phú, thành phố Tuy Hòa (ký hiệu O-8)	674,0		-	1,5	1,5	3,0	3,0	19,8	- Đang triển khai công tác chuẩn bị ký quỹ dự án, lựa chọn đơn vị tư vấn đo đạc, khảo sát địa hình địa chất; lập phương án GPMB và hoàn thiện hồ sơ FS. - Dự kiến Khởi công Quý III/2027
2	Mở rộng sân đỗ máy bay - Cảng Hàng không Tuy Hòa	180,2	-	1,0	1,0	2,0	4,0	4,0	39,6	Nhà đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục về xây dựng, đất đai, môi trường, chưa triển khai thi công
IV	Lĩnh vực Nông nghiệp	1.600,0	5,0	30,0	30,3	41,7	102,0	107,0	640,0	
1	Dự án Nông nghiệp sinh thái tại xã Cư M'lan, huyện Ea Súp	200,0	-	5,0	5,0	5,0	15,0	15,0	60,0	Dự kiến khởi công Quý III/2027 (NĐT đang phối hợp với địa phương thực hiện công tác GPMB)
2	Trang trại chăn nuôi heo Farm 9	270,0		2,0	2,0	3,0	7,0	7,0	100,0	Đang thực hiện ĐTM, thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất
3	Trang trại nuôi heo tập trung công nghệ cao	160,0		2,0	2,0	2,0	6,0	6,0	60,0	Đang thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất
4	Trang trại chăn nuôi lợn Tấn Phát 1	120,0	2,0	1,0	1,3	1,7	4,0	6,0	20,0	Đang lập HS phê duyệt 1/500, đánh giá ĐTM và cải tạo đất sơ bộ. Dự kiến khởi công Quý II/2027
5	Dự án nông nghiệp tuần hoàn Trang trại chăn nuôi lợn kết hợp trồng tre tại xã Ea Súp	850,0	3,0	20,0	20,0	30,0	70,0	73,0	400,0	Đã hoàn thành hồ sơ tham vấn cộng đồng online theo quy định và họp cộng đồng dân cư trực tiếp tại địa phương; Đang khoan thăm dò khảo sát địa tầng để đánh giá địa chất và nước ngầm (dự kiến 20/10 sẽ hoàn thành và có báo cáo kết quả); Đang hoàn thiện hồ sơ đề sau khi có kết quả báo cáo địa tầng sẽ nộp hồ sơ ĐTM và hs xây dựng. Dự kiến khởi công cuối 12/2026
C	CÁC DỰ ÁN THUỘC DANH MỤC DỰ ÁN TỌN ĐỘNG, KÉO DÀI ĐƯỢC KHƠI THÔNG NGUỒN LỰC	65.870,3	1.066,0	578,5	668,3	1.746,4	2.993,2	4.059,2	9.824,0	
I	Lĩnh vực Công nghiệp	5.087,7	-	1,0	1,0	21,0	23,0	23,0	1.060,0	
1	Trang trại phong diện HBRE An Thọ - giai đoạn 1	4.956,0	-	1,0	1,0	1,0	3,0	3,0	1.000,0	- Đã triển khai hoàn thành một số thủ tục chuẩn bị đầu tư như: Thỏa thuận hướng tuyến, Tổng mặt bằng, Thỏa thuận đầu nối, ĐTM, Tính không công trình, Báo cáo nghiên cứu khả thi, chuyển mục đích sử dụng rừng; - Đang triển khai các thủ tục cần thiết để được xem xét điều chỉnh tiến độ dự án làm cơ sở tiếp tục triển khai các thủ tục về đất đai, điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi, thăm định Thiết kế kỹ thuật và bản vẽ thi công...

STT	Tên dự án/công trình	Tổng vốn đầu tư (tỷ đồng)	Kế hoạch năm 2026 (điều chỉnh)						KH năm 2027 (tỷ đồng)	Tình hình thực hiện
			Giá trị thực hiện 9 tháng	Kịch bản thực hiện quý IV				Cả năm		
				Tháng 10	Tháng 11	Tháng 12	Tổng cộng			
2	Dự án Khai thác mỏ đất san lấp	63,0	-			10,0	10,0	10,0	30,0	- Hoàn thành: ĐTM, Sở Xây dựng thông báo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư. - Chưa hoàn thành: Cấp Giấy phép khai thác, thuê đất
3	Dự án Trám trộn bê tông thương phẩm	68,7	-			10,0	10,0	10,0	30,0	Đang thực hiện thủ tục thuê đất, Giấy phép xây dựng
II	Lĩnh vực Du lịch, dịch vụ	16.532,7	420,0	292,2	325,0	341,0	958,2	1.378,2	4.069,0	
1	Khu du lịch Bãi Xếp	1.100,0		30,0	35,0	35,0	100,0	100,0	850,0	Đã khởi công tháng 6/2026
2	Khu nghỉ dưỡng và du lịch biển Long Thủy Tuy Hòa	1.044,0	100,0	22,0	25,0	33,4	80,4	180,4	329,0	Dự án đã khởi công tháng 4/2025; đã thi công hoàn thành hạ tầng kỹ thuật, đang thi công các căn biệt thự mẫu. Dự kiến hoàn thành dự án trong năm 2029.
3	Khách sạn Sao Mai Hùng Dũng Phú Yên	786,0	150,0	20,0	28,0	32,0	80,0	230,0	250,0	Dự án đã khởi công tháng 3/2022; hiện đã hoàn thành phần thô khối khách sạn phía Bắc (7 tầng), đang tiếp tục triển khai khối khách sạn phía Nam (đã thi công xong tầng hầm). Dự kiến hoàn thành trong quý II/2027
4	Trung tâm thương mại dịch vụ Showroom ô tô, khách sạn và văn phòng cho thuê Dũng Tiến	615,0		20,0	30,0	30,0	80,0	80,0	200,0	Đã khởi công xây dựng
5	Fleur De Lys Resort Phu Yen	250,0	5,0	1,0	1,2	1,8	4,0	9,0	140,0	Dự kiến hoàn thiện thủ tục và khởi công dự án trong quý II/2027.
6	Công viên nghĩa trang Vĩnh hằng An Lạc Viên	2.239,7		100,0	100,0	100,0	300,0	300,0	250,0	Dự án đã khởi công từ tháng 9/2023, đang giai đoạn 1 (khoảng 1.114 tỷ) đã thực hiện khoảng 50% giai đoạn 1, đang tiếp tục thực hiện thủ tục giai đoạn 2 và triển khai thi công các hạng mục còn lại của dự án.
7	Tổ hợp thương mại dịch vụ và Du lịch nghỉ dưỡng Xuân Đài Bay	786,0	30,0	10,0	14,0	16,0	40,0	70,0	200,0	Dự án đã khởi công tháng 4/2025, hiện đang thi công san lấp mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật; DA bị khó khăn vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng, hiện Sở Tài chính đang phối hợp các đơn vị liên quan tổ chức thẩm định đề xuất gia hạn tiến độ dự án, dự kiến trình UBND tỉnh trong tháng 10/2026.
8	Đầu tư xây dựng khu nghỉ dưỡng Vũng Lắm	1.962,0	2,0	1,0	1,3	1,7	4,0	6,0	50,0	Dự án vướng
9	Khu nghỉ dưỡng cao cấp Casanova Bãi Tràm	216,5		2,0	2,5	2,3	6,8	6,8	50,0	Dự kiến quý III/2027 sẽ khởi công giai đoạn 1 sau khi hoàn thành thủ tục pháp lý đầu tư dự án.
10	Nâng cấp mở rộng khu du lịch sinh thái Bãi Bàu	280,0	5,0	3,2	4,0	4,8	12,0	17,0	80,0	Dự kiến hoàn thiện thủ tục và khởi công dự án trong quý II/2027.
11	Du lịch nghỉ dưỡng suối khoáng nóng Lạc Sanh	196,7		-	-	-	-	-	50,0	Đã khởi công giai đoạn 2 ngày 28/6/2025. Các hạng mục đang triển khai gồm khu đón tiếp, khu nhà giữ đồ, khu tắm bùn khoáng, khu spa – vật lý trị liệu, khu nghỉ dưỡng, khách sạn, hồ bơi nước khoáng nóng ngoài trời và các hạng mục phụ trợ khác. Đã thuê đơn vị tư vấn làm xong hồ sơ Đề nghị phê duyệt Tổng mặt bằng và Quy hoạch chi tiết 1/500 của dự án. đợi được phê duyệt điều chỉnh Chủ trương đầu tư theo diện tích mới để đề nghị phê duyệt.
12	Khu thương mại dịch vụ tại lô đất ký hiệu B1, đường Độc Lập, xã Bình Kiến, thành phố Tuy Hòa	1.800,0	5,0	11,0	12,0	12,0	35,0	40,0	500,0	Dự kiến hoàn thiện thủ tục và khởi công dự án trong quý I/2027.
13	Khu du lịch sinh thái Núi Thơm	2.660,0		1,0	1,0	1,0	3,0	3,0	800,0	- Hoàn thành các thủ tục đầu tư đưa giai đoạn 1 vào hoạt động. - Đang thực hiện thủ tục điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án để có cơ sở triển khai các bước tiếp theo
14	Chợ Ea Bông	65,3	20,0	15,0	15,0	15,0	45,0	65,0	-	Khởi công xây dựng công trình từ tháng 12/2025

STT	Tên dự án/công trình	Tổng vốn đầu tư (tỷ đồng)	Kế hoạch năm 2026 (điều chỉnh)					Cả năm	KH năm 2027 (tỷ đồng)	Tình hình thực hiện
			Giá trị thực hiện 9 tháng	Kịch bản thực hiện quý IV						
				Tháng 10	Tháng 11	Tháng 12	Tổng cộng			
15	Trung tâm trưng bày và dịch vụ bảo hành, bảo trì xe ô tô thương mại Phú Yên	209,7	20,0	20,0	20,0	20,0	60,0	80,0		Dự án đang triển khai thi công
16	Công trình thương mại, dịch vụ, du lịch tổng hợp tại Lô đất ký hiệu B3 đường Độc Lập, phường Bình Kiến	750,0	20,0	10,0	10,0	10,0	30,0	50,0	150,0	Đã triển khai thi công phần thô hạng mục thấp tầng, đang tiếp tục thực hiện khối TMDV cao tầng
17	Công trình thương mại, dịch vụ, du lịch tổng hợp tại Lô đất ký hiệu B4 đường Độc Lập, phường Bình Kiến	745,0	60,0	20,0	20,0	20,0	60,0	120,0	120,0	Đang thi công phần thô hạng mục thấp tầng
18	Trung tâm dịch vụ và trạm đăng kiểm xe cơ giới AZ Phú Yên.	99,4	1,0	2,0	2,0	2,0	6,0	7,0	50,0	Dự kiến khởi công năm 2027
19	Khu du lịch và nghỉ dưỡng Hải Quân	163,2	1,0	2,0	2,0	2,0	6,0	7,0		Dự kiến hoàn thiện thủ tục và khởi công dự án trong quý I/2027.
20	Trung tâm thương mại, hội nghị, tiệc cưới, khách sạn Kaya2	189,0	1,0	2,0	2,0	2,0	6,0	7,0	-	Đã đầu tư hoàn thành giai đoạn 1, 70% khối lượng giai đoạn 2, còn hạng mục khách sạn chưa triển khai
21	Xây dựng khu du lịch cụm thác Dray Sáp Thượng và Dray Nur	375,2	-	-	-	-	-	-		Đang giải quyết khó khăn vướng mắc trong việc thực hiện thủ tục xin thuê đất, xin giao đất, giao rừng của dự án
III	Lĩnh vực Xây dựng, Đô thị, hạ tầng kỹ thuật	33.762,4	220,0	175,0	207,0	1.208,0	1.590,0	1.810,0	2.410,0	
1	Khu nhà ở tại lô đất ký hiệu số 3, phía đông đường Hùng Vương, thành phố Tuy Hòa	1.335,0	110,0	50,0	70,0	100,0	220,0	330,0	400,0	Đã khởi công lần 2 ngày 08/10/2026; thi công hoàn thành ép cọc thí nghiệm, cọc đại trà; đang thi công phần thô các căn nhà liên kế
2	Xây dựng công trình hỗn hợp tại số 77-79 Nguyễn Du, phường 7, thành phố Tuy Hòa (giai đoạn 2)	1.320,0	20,0	50,0	50,0	100,0	200,0	220,0	600,0	Đã được cấp Giấy phép xây dựng, khởi công từ Quý I/2021 và triển khai đầu tư xây dựng hoàn thành khối khách sạn 16 tầng (Khối 6) và một số hạng mục hạ tầng kỹ thuật, đưa vào hoạt động từ Quý II/2022. Đang thực hiện thủ tục điều chỉnh chủ trương đầu tư theo hướng hợp khối (từ 6 khối còn 4 khối, trong đó 1 khối khách sạn đã đưa vào hoạt động)
3	Khu nhà ở hỗn hợp cao cấp tại khu đất phía Bắc đường N3, đường Hùng Vương, thành phố Tuy Hòa	2.300,0	-	-	-	200,0	200,0	200,0		Sau khi tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, dự kiến tiếp tục thi công trong tháng 12/2026
4	Khu nhà ở tại lô đất ký hiệu số 1 phía đông đường Hùng Vương, thành phố Tuy Hòa	1.123,0	20,0	10,0	12,0	18,0	40,0	60,0	420,0	Khởi công ngày 12/4/2022
5	Khu nhà ở hỗn hợp cao cấp tại khu đất phía Nam đường quy hoạch N3, đường Hùng Vương, thành phố Tuy Hòa	2.000,0	60,0	45,0	55,0	60,0	160,0	220,0	400,0	Đang thi công
6	Dự án Khu dân cư Phố chợ Hòa Vinh	380,0	10,0	20,0	20,0	30,0	70,0	80,0	90,0	Đang thi công
7	Khu nhà ở hỗn hợp cao cấp tại 296 Trần Hưng Đạo, phường 6, thành phố Tuy Hòa	1.512,0	-	-	-	500,0	500,0	500,0		Sau khi tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, dự kiến tiếp tục thi công trong tháng 12/2026
8	Đô thị sinh thái văn hóa cà phê Suối Xanh	2.792,4	-	-	-	200,0	200,0	200,0	500,0	Sau khi tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, dự kiến tiếp tục thi công trong tháng 12/2026
9	Khu du lịch liên hợp cao cấp New City Việt Nam	21.000,0	-	-	-	-	-	-		
IV	Lĩnh vực Nông nghiệp	10.487,5	426,0	110,3	135,3	176,4	422,0	848,0	2.285,0	
1	Chăn nuôi công nghệ cao	794,8	120,0	20,0	25,0	30,0	75,0	195,0	500,0	Dự án đã khởi công tháng 7/2025. Dự kiến hoàn thành quý IV/2027
2	Trang trại chăn nuôi heo thịt Ea Sô	162,0	80,0	-	-	-	-	80,0	-	Khởi công tháng 9/2025. Dự kiến hoàn thành trong quý I/2027

STT	Tên dự án/công trình	Tổng vốn đầu tư (tỷ đồng)	Kế hoạch năm 2026 (điều chỉnh)						KH năm 2027 (tỷ đồng)	Tình hình thực hiện
			Giá trị thực hiện 9 tháng	Kịch bản thực hiện quý IV				Cả năm		
				Tháng 10	Tháng 11	Tháng 12	Tổng cộng			
3	Công trình cấp nước sạch liên xã Hòa Thắng, Hòa Định Đông, Hòa Quang Nam, Hòa Quang Bắc và Hòa Trị.	249,3	60,0	15,0	20,0	20,0	55,0	115,0	129,0	Dự án đã khởi công tháng 5/2026, dự kiến hoàn thành trong tháng 1/2027
4	Trang trại chăn nuôi lợn thịt Tasico Ea Sô	163,0	-	5,0	7,0	8,0	20,0	20,0	-	Dự kiến đầu tư hoàn thành dự án vào cuối năm 2026 (BC số 01 ngày 27/5/2026 của NĐT)
5	Trồng rừng, quản lý bảo vệ rừng và chăn nuôi lợn công nghệ cao tại xã Ea Bung, tỉnh Đắk Lắk	1.200,0		2,0	3,0	5,0	10,0	10,0	500,0	Dự kiến khởi công Quý III/2027 (NĐT đang thực hiện thủ tục điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án theo hướng tách DT rừng tự nhiên ra khỏi phạm vi dự án để cơ quan chức năng có cơ sở giao phần DT đất còn lại cho NĐT triển khai thực hiện dự án)
6	Dự án Nông lâm nghiệp Xuân Thiện Ea Súp	995,0		8,0	9,0	10,0	27,0	27,0	400,0	Đang giải quyết khó khăn vướng mắc đối với phần diện tích rừng tự nhiên (thực hiện thông qua hình thức đấu giá)
7	Dự án Trang trại chăn nuôi heo Cự Prao	195,0	-	10,0	10,0	15,0	35,0	35,0	95,0	Dự kiến khởi công năm 2027
8	Trang trại chăn nuôi heo Cự Elang	110,0	-	10,0	10,0	10,0	30,0	30,0	30,0	Đã khởi công tháng 8/2026
9	Trồng rừng sản xuất tại xã Hòa Quang Bắc, huyện Phú Hòa	77,5	20,0	3,0	3,0	4,0	10,0	30,0	30,0	- Hoàn thành: ĐTM. - Chưa hoàn thành: thuê đất, cấp Giấy phép xây dựng. Hiện đang rà soát để lập hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
10	Dự án Trang trại nuôi heo công nghệ cao Phú Yên	119,4	-	-	-	20,0	20,0	20,0	-	Đã khởi công tháng 8/2026
11	Trồng rừng sản xuất	254,0	7,0	1,0	2,0	3,0	6,0	13,0	200,0	Đang triển khai trồng rừng, dự kiến hoàn thành quý IV/2027
12	Xây dựng nhà máy xử lý rác thải tại thành phố Tuy Hoà	263,6	60,0	15,0	15,0	15,0	45,0	105,0	61,0	Khởi công xây dựng công trình từ tháng 7/2023
13	Công trình cấp nước sạch xã Xuân Quang 2, huyện Đông Xuân	102,0		10,0	20,0	20,0	50,0	50,0	40,0	Đang thi công, dự kiến hoàn thành trong năm 2027
14	Khu liên hợp nông công nghiệp chuyên chăn nuôi bò sữa	1.500,0	12,0	1,3	1,3	1,4	4,0	16,0	300,0	Đang thi công khu chăn nuôi, dự kiến hoàn thành thành quý I/2027
15	Đầu tư phát triển theo mô hình lâm nông kết hợp và quản lý bảo vệ rừng	238,3	-				-	-		Đang giải quyết khó khăn vướng mắc đối với phần diện tích rừng tự nhiên (thực hiện thông qua hình thức đấu giá)
16	Khu liên hiệp Công - nông nghiệp phát triển bền vững	296,0	-	-	-	-	-	-		Đang giải quyết khó khăn vướng mắc trong việc đo đạc, xác định thống nhất ranh giới diện tích đất giữ lại và kết quả phúc tra hiện trạng rừng
17	Trồng cây ăn quả, QLBR	122,0	67,0	10,0	10,0	15,0	35,0	102,0	-	Hoàn thành quý IV/2026
18	Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt tại thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk	174,9	-	-	-	-	-	-		Đang giải quyết khó khăn vướng mắc trong công tác lập phương án bồi thường GPMB
19	Xây dựng khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Xuân Thiện Cư M'gar	2.799,0	-	-	-	-	-	-	-	Đã khởi công tháng 10/2023. Đang đề nghị điều chỉnh giảm quy mô, tổng vốn để phù hợp với Đề án đã được phê duyệt
D	NGUỒN LỰC DỰ PHÒNG (các dự án có khả năng cao được chấp thuận/điều chỉnh CTĐT, lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện trong quý IV/2026)	72.382,1	-	-	-	1.508,0	1.508,0	1.508,0	22.768,0	
I	Lĩnh vực Công nghiệp	60.770,1	-	-	-	1.450,0	1.450,0	1.450,0	21.168,0	
1	Trạm biến áp 110kV M'Đrăk và đầu nối	233,0		-	-	-	-	-	92,0	Sở Tài chính đã báo cáo thẩm định
2	Nhà máy điện gió Cự Pong 1,2	3.088,9		-	-	100,0	100,0	100,0	1.269,0	
3	Nhà máy điện mặt trời Ia Rvê	21.056,0		-	-	300,0	300,0	300,0	10.000,0	
4	Nhà máy điện gió Ea Sin	2.893,0		-	-	-	-	-	700,0	
5	Nhà máy điện gió Thuận Phong 2 - GĐ1	3.924,0				100,0	100,0	100,0	1.707,0	

STT	Tên dự án/công trình	Tổng vốn đầu tư (tỷ đồng)	Kế hoạch năm 2026 (điều chỉnh)						KH năm 2027 (tỷ đồng)	Tình hình thực hiện
			Giá trị thực hiện 9 tháng	Kịch bản thực hiện quý IV				Cả năm		
				Tháng 10	Tháng 11	Tháng 12	Tổng cộng			
6	Nhà máy điện mặt trời trên hồ Ea Súp Thượng giai đoạn 1	9.149,0		-	-	200,0	200,0	200,0	3.000,0	
7	Nhà máy điện mặt trời Tây Hòa 2	1.150,0				50,0	50,0	50,0	500,0	Đã chấp thuận CTĐT
8	Nhà máy ĐMT trên hồ thủy điện Srêpôk 3	1.119,0		-	-	50,0	50,0	50,0	500,0	
9	Nhà máy ĐMT trên hồ thủy điện Buôn Kuốp	1.177,0		-	-	50,0	50,0	50,0	400,0	
10	Nhà máy điện mặt trời trên hồ thủy lợi Ea H'leo	3.164,0		-	-	100,0	100,0	100,0	600,0	
11	Thủy điện Srêpôk 3 mở rộng	2.717,0		-	-	100,0	100,0	100,0	600,0	
12	Thủy điện Buôn Kuốp mở rộng	3.305,0		-	-	100,0	100,0	100,0	300,0	
13	Nhà máy điện gió Tân Lập - Ea Hồ	2.000				100,0	100,0	100,0	500,0	
14	Nhà máy điện mặt trời nổi trên hồ thủy điện Krông H'nh	1.899				100,0	100,0	100,0	500,0	
15	Nhà máy điện gió LRSH Sơn Hòa	3.895				100,0	100,0	100,0	500,0	
II	Lĩnh vực Du lịch, dịch vụ	1.015,0	-	-	-	-	-	-	100,0	
1	Sân golf Phú Hòa	1.015,0	-	-	-	-	-	-	100,0	Đang rà soát nội dung chuyển nhượng tài sản trên đất của dự án
III	Lĩnh vực Xây dựng, Đô thị, hạ tầng kỹ thuật	6.397,0	-	-	-	40,0	40,0	40,0	600,0	
1	Khu nhà ở chung cư tại lô đất ký hiệu 4 phía Đông đường Hùng Vương (đoạn từ đường Trần Hào - đường số 14), thành phố Tuy Hòa	2.100	-	-	-	10	10,0	10,0	200	Đang thực hiện thủ tục để lựa chọn nhà đầu tư
2	Khu nhà ở tại các lô đất ký hiệu 5 phía Đông đường Hùng Vương (đoạn từ đường Trần Hào - đường số 14), thành phố Tuy Hòa	891	-	-	-	10	10,0	10,0	100	Đang thực hiện thủ tục để lựa chọn nhà đầu tư
3	Khu nhà ở tại lô đất ký hiệu 6 phía Đông đường Hùng Vương (đoạn từ đường Trần Hào - đường số 14), thành phố Tuy Hòa	826	-	-	-	10	10,0	10,0	100	Đang thực hiện thủ tục để lựa chọn nhà đầu tư
4	Khu nhà ở hỗn hợp cao cấp số 07 phía Tây đường Hùng Vương, xã Bình Kiến, thành phố Tuy Hòa	2.580	-			10	10,0	10,0	200	Đang thực hiện thủ tục để lựa chọn nhà đầu tư
IV	Lĩnh vực Nông nghiệp	4.200,0	-	-	-	18,0	18,0	18,0	900,0	
1	Quản lý bảo vệ rừng và kết hợp đầu tư trang trại chăn nuôi heo tại Thôn 1, xã Ea H'leo	3.850,0	-	-	-	10,0	10,0	10,0	800,0	Dự kiến khởi công trong năm 2027 (NĐT đang thực hiện thủ tục đầu tư dự án)
2	Dự án Trồng cây ăn quả kết hợp cây dược liệu xã Cư M'lan, huyện Ea Súp	100,0	-	-	-	8,0	8,0	8,0	50,0	Dự kiến khởi công Quý III/2027 (NĐT đang phối hợp với địa phương thực hiện công tác GPMB và các thủ tục về đất đai)
3	Trang trại chăn nuôi heo Quảng Hiệp	250	-	-	-	-	-	-	50,0	